

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

**NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO**

ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ  
ORAZ DRENAŻ OPASKOWY  
DLA BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO PRZEDSZKOLNEGO  
NR2  
PRZY UL. MORCINKA 18 W RYBNIKU

**KATEGORIA OBIEKTU**

BEZ KATEGORII

**ADRES OBIEKTU**  
jednostka ewidencyjna  
obręb ewidencyjny  
działki ewidencyjne

UL. MORCINKA  
247301\_1, Rybnik  
Niewiadom Górny  
215/7

**INWESTOR**

MIASTO RYBNIK  
UL. BOLESŁAWA CHROBREGO 2,  
44-200 RYBNIK

**ASYSTENT PROJEKTANTA**

mgr inż. KRYSTYNA KAMIZELA

**PROJEKTANT**

mgr inż. ZBIGNIEW JARKIEWICZ  
SPECJALNOŚĆ: SANITARNA  
NR UPRAWNIENI: 717/01

**PROJEKTANT  
SPRAWDZAJĄCY**

mgr inż. PAWEŁ JANUSZEWSKI  
SPECJALNOŚĆ: SANITARNA  
NR UPRAWNIENI: SLK/5184/PWOS/13

STYCZEŃ, 2025 r.

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA  
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI**

Oświadczam, że dokumentacja projektowa p.t. Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej oraz drenaż opaskowy dla budynku Zespołu Szkolno Przedszkolnego nr 2 przy ul. Morcinka 18, działka o nr ewid. 215/7, obręb Niewiadom Górny, jedn. ewid. 247301\_1 Rybnik, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej

PROJEKTANT:  
mgr inż. ZBIGNIEW JARKIEWICZ  
*SPECJALNOŚĆ: SANITARNA*  
*NR UPRAWNIEN: 717/01*

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO  
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI**

Oświadczam, że dokumentacja projektowa p.t. Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej oraz drenaż opaskowy dla budynku Zespołu Szkolno Przedszkolnego nr 2 przy ul. Morcinka 18, działka o nr ewid. 215/7, obręb Niewiadom Górny, jedn. ewid. 247301\_1 Rybnik, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:  
mgr inż. PAWEŁ JANUSZEWSKI  
*SPECJALNOŚĆ: SANITARNA*  
*NR UPRAWNIEN: SLK/5184/PWOS/13*

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### CZĘŚĆ OPISOWA

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA .....	2
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO .....	2
1. INFORMACJE O PROJEKCIE .....	4
1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA .....	4
2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	4
3. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA .....	4
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI .....	4
4.1. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ .....	4
4.2. DRENAŻ OPASKOWY .....	4
5. PARAMETRY TECHNICZNE PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA .....	4
6. WARUNKI GEOLOGICZNO - GÓRNICZE .....	4
7. KATEGORIA GEOTECHNICZNA GRUNTU .....	5
8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO .....	5
9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	5
ZAŁĄCZNIKI .....	6
UPRAWNIENIA I WPIS DO ŚOIIB PROJEKTANTA .....	BŁĄD! NIE ZDEFINIOWANO ZAKŁADKI.
UPRAWNIENIA I WPIS DO ŚOIIB PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO .....	BŁĄD! NIE ZDEFINIOWANO ZAKŁADKI.
ORIENTACJA .....	7

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA

NR	TREŚĆ RYSUNKU	SKALA	NR RYS.
1.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:500	01

## **1. INFORMACJE O PROJEKCIE**

### **1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Projekt wykonano na podstawie:

- zlecenia Inwestora,
- warunków technicznych,
- uchwały nr 545/XXXV/2005 Rady Miasta Rybnika z dnia 25 maja 2005r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rybnika,
- opinii geotechnicznej, dokumentacji z badań podłoża i projektu geotechnicznego opracowanego przez firmę BIOGEO w listopadzie 2024r.,
- informacji o warunkach geologiczno – górniczych wydanych przez PGG Oddział KWK ROW z grudnia 2024r.,
- obowiązujących przepisów i norm branżowych,
- wizji w terenie,

## **2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Niniejszy projekt obejmuje opracowanie zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej oraz drenażu opaskowego dla budynku Zespołu Szkolno Przedszkolnego nr 2 przy ul. Morcinka 18, działka o nr ewid. 215/7, obręb Niewiadom Górny, jedn. ewid. 247301\_1 Rybnik.

## **3. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA**

Budynek Zespołu Szkolno Przedszkolnego nr2 przy ul. Morcinka 18 w Rybniku jest obiektem istniejącym.

Teren uzbrojony jest w: instalację kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodę, kable energetyczne, kable telekomunikacyjne i światłowód.

Ze względu na zły stan techniczny istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej projektuje się nową instalację.

Istniejącą instalację kanalizacji sanitarnej biegnącą na trasie projektowanego uzbrojenia tj. rurociągi wraz ze studniami należy zdemontować, pozostałe rurociągi i studnie pozostawić w ziemi jako nieczynne. Powstałe materiały rozbiórkowe zutylizować zgodnie z przepisami, powstały gruz wywieźć na przeznaczony do tego celu wysypisko.

## **4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI**

### **4.1. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ**

Instalację wykonać z rur kielichowych PVC lite SN8 SDR34 dostosowanych do pracy na terenach objętych szkodami górniczymi do IV kategorii włącznie. Projektuje się zastosowanie rur o średnicy 160 mm.

Projektuje się zastosowanie studni DN1200 z kręgów żelbetowych (KS2, KS3) oraz studni z kręgów betonowych (studnia KS4, KS5) w klasie wytrzymałości min. C35/40. Studnie kanalizacyjne wykonać na płycie żelbetowej grubości 15 cm. Przewody układać na podsypce z zagęszczonego piasku o grubości 30 cm.

UWAGA! Zakończenie studzienek i ułożenie włazów wypoziomować do terenu istniejącego.

**Powierzchnia utwardzona jak i biologicznie czynna pozostaje bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.**

### **4.2. DRENAŻ OPASKOWY**

Budynek zabezpieczony będzie przed napływem wód powierzchniowych poprzez drenaż opaskowy wykonany z rury drenarskiej karbowanej PVC-U o średnicy zewnętrznej DN125 mm. Odcinek od istniejącej studni aż do studni projektowanej KD2 wykonać z rur z rur kielichowych PVC lite SN8 SDR34 o średnicy 160 mm dostosowanych do pracy na terenach objętych szkodami górniczymi do IV kategorii włącznie.

Rurę drenażową na całej długości należy obsypać żwirem płukany o ziarnistości maksymalnej 32 mm. Żwir płukany zabezpieczyć przed przedostawaniem się drobin gruntu poprzez zastosowanie geowłókniny ( $140 \div 150 \text{ g/m}^2$ ) ułożonej wokół żwiru.

Studzienki drenarskie DN315 mm wykonać jako studnie przegłębione  $H_{\text{MIN}}=0,50 \text{ m}$ . Studnię KS1 wykonać z kręgów betonowych DN1000 mm z włazem klasy D400.

Wody drenażowe odprowadzane będą do projektowanej kanalizacji deszczowej.

**Projektowany drenaż opaskowy na wysokości posadowienia fundamentów będzie zbierał migrujące wody atmosferyczne.**

W trakcie prac wiertniczych (listopad 2024r) stwierdzono że do głębokości 3,5 m (poziom posadowienia fundamentów) zwierciadło wód gruntowych nie występuje.

## **5. PARAMETRY TECHNICZNE PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA**

- materiał, średnica i długość projektowanej instalacji kanalizacji sanitarnej:
  - PVC lite SDR34 SN8 z wydłużonym kielichem, średnica 160 mm,  $L=64,6 \text{ m}$ ,
- głębokość prowadzenia przewodu  $2,2 \div 3,70 \text{ m}$ ,
- studnie kanalizacyjne z kręgów betonowych i żelbetowych DN1200 mm,
- materiał, średnica i długość projektowanego drenażu opaskowego:
  - rury drenarskie karbowane PVC-U, średnica 125 mm,  $L=191,6 \text{ m}$ ,
  - PVC lite SDR34 SN8 z wydłużonym kielichem, średnica 160 mm,  $L=30,4 \text{ m}$ ,
- głębokość prowadzenia przewodu  $0,6 \div 3,30 \text{ m}$ ,
- studnie drenarskie DN315 mm,
- studnie kanalizacyjne z kręgów betonowych DN1000 mm,
- studzienka z tworzywa DN600 mm,

## **6. WARUNKI GEOLOGICZNO - GÓRNICZE**

Analizowany teren znajduje się na obszarze górniczym Rydułtowy II KWK ROW Ruch Rydułtowy, w którym prognozuje się wystąpienie III kategorii terenu górniczego.

Eksploatacja górnicza zroby płytkiej eksploatacji była prowadzona w latach 1901-2024.  
Na terenie istnieje możliwość wystąpienia wstrząsów pochodzenia górniczego.

**7. KATEGORIA GEOTECHNICZNA GRUNTU**

Według Rozp. Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. ws. ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych warunki gruntowe w obrębie projektowanego uzbrojenia należy zaliczyć do II kategorii geotechnicznej.

**8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO**

Projektowane uzbrojenie podziemne nie będzie wpływać na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne. Uzbrojenie podziemne branży sanitarnej przy prawidłowej eksploatacji nie będzie emitować zanieczyszczeń gazowych i opadów.

**9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
dz. nr ewid. 215/7 Obręb Niewiadom Górny	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami). Obwieszczenie Ministra Infrastruktury i rozwoju ws. warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.	W trakcie robót ziemnych obszar oddziaływania inwestycji obejmował będzie obszar pasa szerokości 1,0m wzdłuż projektowanego przewodu i będzie mieścił się w granicach działki Inwestora.

**ZAŁĄCZNIKI**

## ORIENTACJA

skala 1 : 5000

